

OBEC BOHELOV

zverejňuje

**ZÁMER PREVIET MAJETOK OBCE
AKO PRÍPAD OSOBITNÉHO ZRETEĽA,**

o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov
v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/
zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších.

1. Zámer na odpredaj nehnuteľností v katastrálnom území Bohel'ov, obec Bohel'ov, vedených Okresným úradom Dunajská Streda – katastrálny odbor na LV 151, a to novovytvorených pozemkov registra C-KN parcela č. 1173/2 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 96 m², parcela č. 205/4 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 112 m², parcela č. 205/5 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 22 m², parcela č. 205/6 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 4 m², v rozsahu vlastníckeho podielu 1/1; **pre Fridricha Kosára r. Kosár a manželku Máriu r. Bírovú**, trvale bytom: Bohel'ov 140, 929 01 Bohel'ov za kúpnu cenu 2.25 EUR/m² za účelom dodatočného majetkovoprávneho usporiadania pozemku v užívaní žiadateľov; ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom ObZ rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov. **Osobitný zreteľ je zdôvodnený nasledovne:** Osobitný zreteľ poukazuje na skutočnosť, že žiadané nehnuteľnosti sú súčasťou oploteného areálu rodinného domu so súp. č. 140 postaveného na pozemku registra C-KN parc. č. 1172 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria v užívaní žiadateľov. Vyššie uvedené nehnuteľnosti sú evidované na LV č. 428 pre katastrálne územie Bohel'ov vo výlučnom vlastníctve žiadateľov. Na pozemku registra C-KN parcela č. 205/5 je postavený rodinný dom, ostatné pozemky tvoria časť dvora a záhrady. Pozemky boli zamerané Geometrickým plánom č. 46145443-178/2017 zo dňa 29.05.2018 vypracovaným spoločnosťou GEO Kováčik s.r.o., Neratovické nám. 2143/2, Dunajská Streda, IČO: 46145443 a oddelené od pozemkov registra C-KN parcela č. 205 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 1498 m² a parcela č. 1173 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 513 m² vo výlučnom vlastníctva obce.
2. Zámer na odpredaj nehnuteľnosti v katastrálnom území Bohel'ov, obec Bohel'ov, vedenej Okresným úradom Dunajská Streda – katastrálny odbor na LV 151, a to novovytvoreného pozemku registra C-KN parcela č. 205/7 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 50 m² v rozsahu vlastníckeho podielu 1/1; **pre Fridricha Kosára r. Kosár**, trvale bytom: Bohel'ov 140, 929 01 Bohel'ov za kúpnu cenu 2.25 EUR/m² za účelom dodatočného majetkovoprávneho usporiadania pozemku v užívaní žiadateľa; ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom ObZ rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov. **Osobitný zreteľ je zdôvodnený nasledovne:** Osobitný zreteľ poukazuje na skutočnosť, že žiadaná nehnuteľnosť je súčasťou oploteného areálu rodinného domu so súp. č. 19 postaveného na pozemku registra C-KN parc. č. 5/2 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria v užívaní žiadateľa. Vyššia uvedená nehnuteľnosť je evidovaná na LV č. 316 pre katastrálne územie Bohel'ov vo výlučnom vlastníctve žiadateľa. Pozemok tvorí časť dvora a záhrady. Pozemok bol zameraný Geometrickým plánom č. 46145443-178/2017 zo dňa 29.05.2018 vypracovaným spoločnosťou GEO Kováčik s.r.o., Neratovické nám. 2143/2, Dunajská Streda, IČO: 46145443 a oddelený od pozemkov registra C-KN parcela č. 205 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 1498 m² vo výlučnom vlastníctva obce.