



OBEC BOHEL'OV
Obecný úrad
929 01 Bohel'ov č. 12

IČO:00305316
Tel.: 031/5590589, 0905/409382
Mail: bohelov@real-net.sk
Web: www.bohelov.sk

Zverejnenie zámeru predaja majetku obce Bohel'ov z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Obec Bohel'ov, so sídlom Obecný úrad Bohel'ov, Bohel'ov č. 12, podľa ustanovenia § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v súlade s uznesením OZ Obce Bohel'ov č. 24/2024 zo dňa 26.09.2024 a v súlade čl. 27 bodu 4, pomlčka 1, 2 a 4 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Bohel'ov a s majetkom štátu, ktorý obec užíva, zverejňuje zámer predaja majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a to konkrétne nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v obci Bohel'ov, v k.ú. Bohel'ov, novovytvorenej parcely registra „C“, č.parc. 206/4 - zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 7 m² vytvorenej z pôvodnej parcely registra „C“, č.parc. 206/2 – zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 1079 m² vedenej na LV č. 151 na základe geometrického plánu č. 32313993-9301/2022 zo dňa 02.05.2022 Ing. Tibor Gyulaim, úradne overeným pod č. - G1-55/2024 dňa 17.01.2024, Ing. Denisa Pastírová - za kúpnu cenu 210,- EUR. Kupujúcimi budú: Ing. Richard Kiss, rod. Kiss, s trvalým pobytom 929 01 Bohel'ov č. 174, občan SR a Tímea Petheő, rod. Petheő, s trvalým pobytom Jantárová 46, 929 01 Dunajská Streda, občianka SR, ktorí danú nehnuteľnosť nadobudnú do podielového spoluvlastníctva v podiele každý po 1/2-iny k celku. Všetky finančné náklady súvisiace s prevodom nehnuteľnosti hradia kupujúci.

Keďže hodnota prevádzaného majetku obce neprevyšuje 3.000,- EUR, prevod majetku obce a určenie hodnoty jej prevodu sa uskutočňuje bez vyhotoveného znaleckého posudku.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je, že sa jedná o prevod nehnuteľnosti s malou výmerou do 200 m² a s nízkou hodnotou do 1.000,- EUR, pričom sa jedná o prevod nehnuteľného majetku obce dlhodobému užívateľovi parcely, pričom s ohľadom na okolnosti prípadu by prevod majetku obce priamym predajom alebo obchodnou verejnou súťažou pôsobil kontraproduktívne (čl. 27 bodu 4, pomlčka 1, 2 a 4 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Bohel'ov a s majetkom štátu, ktorý obec užíva).

Zámer predaja majetku obce Bohel'ov z dôvodu hodného osobitného zreteľa je zverejnený na internetovej stránke obce.

V Bohel'ove, dňa 27.09.2024



Mgr. Ferenc Bögi
starosta obce