

**Uznanie dlhu a dohoda o jeho zaplatení**  
**/uzavretá v zmysle ustanovenia § 558 Občianskeho zákonníka a podľa**  
**§ 51 Občianskeho zákonníka/**

**Čl. I.**  
**Zmluvné strany**

1.1. Veriteľ: **Obec Bohel'ov**  
so sídlom 929 01 Bohel'ov č.s.12  
IČO: 00305316  
DIČ: 2021002071  
č. ú.  
zastúpená starostkou obce Máriou Kázmérovou  
/ďalej len "veriteľ"/

a

1.2. Dlžník: **Anna Lénárthová** (meno a priezvisko)  
(rodné číslo)  
929 01 Padáň č. 4 ( adresa bydliska)

/ ďalej len "dlžník"/

**Čl. II.**

**Úvodné ustanovenia**

2.1. Veriteľ ako prenajímateľ a dlžník ako nájomca uzatvorili dňa 31.10.2005 Nájomnú zmluvu podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov, dodatok k nájomnej zmluve zo dňa 29.10.2010, ktorým veriteľ prenechal dlžníkovi nebytový priestor nachádzajúci sa v bývalej základnej škole v Bohel'ove pod číslom súpisným 20 v celkovej výmere 58,29 m2 na prevádzkovanie Kaderníctva " Anci ". Dlžník je podnikateľom na základe Živnostenského listu, ktorý bol vydaný dňa 02.04.1992 Obvodným úradom v Dunajskej Strede, živnostenským oddelením pod ev..č.: Žo-825/1992.

2.2. Dlžník uznáva svoj nezaplatený dlh voči veriteľovi z dôvodu nezaplatenia nájomného za užívanie nebytového priestoru na základe Nájomnej zmluvy zo dňa 31.10.2005 a dodatku č. 3 k nájomnej zmluve zo dňa 31.10.2005 vo výške **549,20 EUR** a zaväzuje sa, že ho veriteľovi zaplatí s súladom so splátkovým kalendárom v článku III. tejto dohody.

**Čl. III.**  
**Splátkový kalendár**

3.1. Zmluvné strany sa dohodli, že dlžník uhradí pohľadávku veriteľ'a v nasledovných splátkach:

1. splátka s dátumom splatnosti 25.01.2021 vo výške 50,00 EUR

2. splátka s dátumom splatnosti 25.02.2021 vo výške 50,00 EUR
3. splátka s dátumom splatnosti 19.03.2021 vo výške 50,00 EUR
4. splátka s dátumom splatnosti 20.04.2021 vo výške 50,00 EUR
5. splátka s dátumom splatnosti 20.05.2021 vo výške 50,00 EUR
6. splátka s dátumom splatnosti 18.06.2021 vo výške 50,00 EUR
7. splátka s dátumom splatnosti 20.07.2021 vo výške 50,00 EUR
8. splátka s dátumom splatnosti 20.08.2021 vo výške 50,00 EUR
9. splátka s dátumom splatnosti 20.09.2021 vo výške 50,00 EUR
10. splátka s dátumom splatnosti 20.10.2021 vo výške 99,20EUR

3.2. Splátka sa považuje za uhradenú dňom jej pripísania na účet veriteľa, číslo ktorého je uvedené v bode 1.1. tejto zmluvy alebo uhradená v hotovosti do pokladne veriteľa v deň v jej splatnosti v stanovenej výške. Ak splatnosť splátky pripadne na sobotu, nedeľu alebo sviatok, posúva sa na najbližší pracovný deň.

3.3. V prípade omeškania s jednou splátkou, resp. časťou splátky podľa bodu 3.1. o viac ako 10 dní sa 11. dňom stáva splatnou celá pohľadávka.

3.4. V prípade omeškania dlžníka s akoukoľvek splátkou, resp. časťou splátky vzniká veriteľovi nárok na úrok z omeškania vo výške 0,03 % z dlžnej sumy za deň omeškania.

3.5. Úrok z omeškania podľa predchádzajúceho bodu je splatný do 10 dní odo dňa doručenia výzvy na jeho úhradu dlžníkovi.

3.6. V prípade meškania dohodnutej splátky veriteľ bude vymáhať svoju pohľadávku súdnou cestou.

## Čl. IV.

### Uznanie záväzku

4.1. Dlžník týmto uznáva svoj záväzok voči veriteľovi vo výške 549,20EUR, slovom päťstoštyridsaťdeväť 20/100 EUR, ktorý sa zaväzuje zaplatiť v lehotách splatnosti uvedených v bode 3.1. tejto dohody.

4.2. Veriteľ súhlasí s úhradou pohľadávky tak, ako bolo dohodnuté v tejto dohode.

4.3. Touto dohodou uznania záväzku dlžníka, vrátane dohody o zaplatení dlhu sa nemení pôvodný termín splatnosti nájomného.

4.4. Výška záväzku sa upraví po podaní žiadosti o kompenzáciu výpadku z príjmu z prenájmu na Ministerstvo hospodárstva SR a uhradení sumy nájomného za obdobie sťaženého užívania pre Obec.

## Čl. V.

### Záverečné ustanovenia

5.1. Táto dohoda je vyhotovená v 2 rovnopisoch, z ktorých každý účastník dohody obdrží jeden.

5.2. Účastníci dohody vyhlasujú, že si túto dohodu pred jej podpísaním prečítali, že dohoda bola uzavretá po vzájomnom prejednaní, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu,

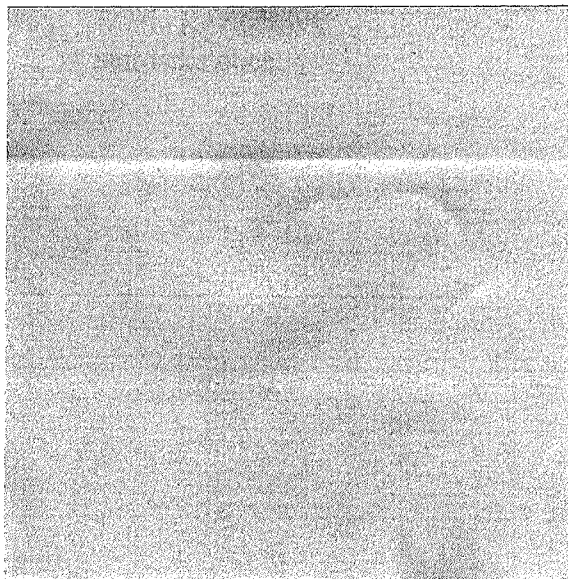
a že nejde o právne úkony vykonané v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, ju vlastnoručne podpisujú.

5.3. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma účastníkmi a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle veriteľa.

5.4. Neoddeliteľnou súčasťou tejto dohody je jedna príloha:

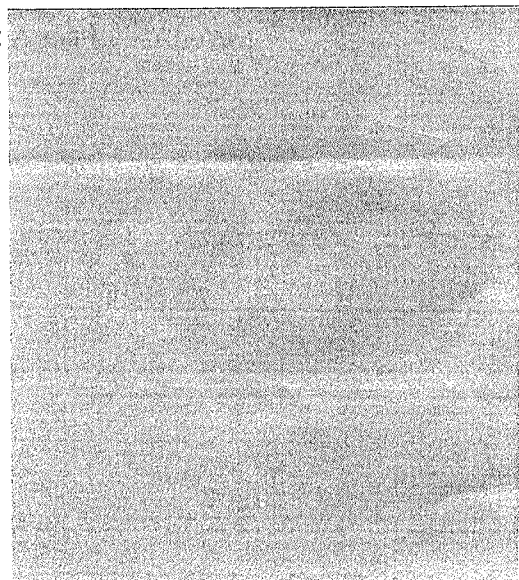
- vyúčtovanie nedoplatku za rok 2020

v Boheľove, 18.01.2021  
Za veriteľa:



v Boheľove 18.01.2021

Za dlžníka:



## Vyúčtovanie nedoplatku za rok 2020

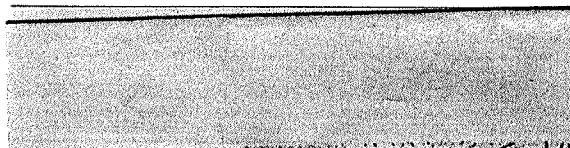
<b>za mesiac:</b>	marec	-	36,30 EUR
	máj	-	62,90 EUR
	júl	-	75,00 EUR
	august	-	75,00 EUR
	september	-	75,00 EUR
	október	-	75,00 EUR
	november	-	75,00 EUR
	december	-	75,00 EUR

---

**Spolu: 549,20 EUR**

Predpis nájomného za rok 2020	900,00 EUR
MHSR	- 63,75 EUR
Obec	- 62,05 EUR
z toho uhradených /Lénárthová Anna/	- 225,00 EUR
<b>nedoplatok</b>	<b>549,20 EUR</b>

v Bohel'ove, 18.01.2021



Mária Kázmérová  
starostka obce