

ZMLUVA O DIELO

č. OcÚBH-41/2022

uzatvorená v zmysle ust. §536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších zmien a doplnkov

Zmluvné strany:

- Zhotoviteľ:
Obchodné meno: **North Invest s.r.o.**
Sídlo: Kukučínova 828/19, 986 01 Filákovo
IČO: 48086495
DIČ: 2120046588
IČ DPH: SK2120046588
Zápis: Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel: Sro, Vložka č. 27856/S

Bankové spojenie:
Číslo účtu:
Štatutárny orgán: Holló Bence – konateľ
Zastúpený na základe plnej moci: Holló János Bence
(ďalej iba ako „Zhotoviteľ“)
- Objednávateľ:
Obchodné meno: **Obec Boheľov**
Sídlo: Boheľov č. 12, 929 01 Boheľov
IČO: 00305316
DIČ: 2021002071
IČ DPH: neplatiteľ DPH
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
Zastúpený: Kázmérová Mária - starostka obce
(ďalej len ako „Objednávateľ“)

I. Úvodné ustanovenie

Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu ako výsledok verejného obstarávania zákazky podľa § 117 v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov účinných do 30.03.2022.

II. Predmet zmluvy

- Zhotoviteľ sa zaväzuje za podmienok dohodnutých v tejto zmluve zhotoviť pre objednávateľa riadne a včas dielo:

Obnova miestnej infraštruktúry v obci Boheľov - Padáňska ulica

ďalej len „Dielo“

v nasledovnom rozsahu .

Predmetom zmluvy sú stavebné práce súvisiace s obnovou miestnej komunikácie na Padáňskej ulici v obci Boheľov - celková dĺžka: 326 m, celková šírka: 5 m, celková plocha obnovy: 1630 m², nevyhnutné úpravy nerovností a kanalizačných šácht.

Rozsah zákazky:

očistenie povrchu, oprašovanie,
vyrovnanie povrchových lokálnych deformácií,
výšková úprava poklopov a šácht v počte 12 ks,
spojovací postrek asfaltovou emulziou v množstve 0,5 - 0,7 kg/m²,
obrusná vrstva zhotovená z materiálu – cestný asfalt AC 11, konštantnej hrúbky 50 mm,
nevyhnuté úpravy nerovností a kanalizačných šácht,
odvádzanie dažďovej vody podľa miestnej ohliadky,
očistenie povrchu betónových konštrukcií,
úprava škár asfaltovou zálievkou,
prípádna odvoz a ekologická likvidácia stavebného odpadu.

2. Objednávateľ sa zaväzuje dielo vykonané v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu za dielo.
3. Dielo zhotoviteľ zrealizuje v súlade so svojou predloženou ponukou uvedenou v Prílohe č. 1 tejto zmluvy, vypracovanou zhotoviteľom, podľa pokynov objednávateľa, podľa podmienok tejto zmluvy, v súlade s platnými predpismi.
4. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, sú mu známe technické, kvalitatívne a všetky iné podmienky potrebné k riadnej realizácii diela a disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú potrebné na kvalitné a riadne vykonanie diela.
5. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil aj s miestom vykonávania diela.

III. Miesto a čas vykonanie diela

1. Miestom vykonanie diela je: Padáňska ulica
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že Dielo zrealizuje riadne a včas v termíne do 07/2022.
3. Zhotoviteľ je povinný a zaväzuje sa najneskôr do termínu ukončenia realizácie diela toto dielo riadne vykonať a na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí diela odovzdať toto dielo objednávateľovi.
4. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať pre zhotoviteľa pracovisko v stave spôsobilom na vykonanie diela.
5. V prípade omeškania pri odovzdaní pracoviska bez zavinenia zhotoviteľa, lehota na ukončenie a odovzdanie diela sa predlžuje o dobu trvania omeškania.
6. Prípadnú zmenu dohodnutého termínu zmluvné strany upravujú písomne vyhotovenom dodatku k tejto zmluve očíslovanom poradovým číslom.
7. Objednávateľ súhlasí aj s predčasným plnením predmetu diela za predpokladu riadneho splnenia dohodnutého rozsahu prác. Predčasné plnenie zo strany zhotoviteľa nemá vplyv na výšku dohodnutej ceny.

IV. Cena za dielo

1. Celková cena za kompletne zrealizovanie diela je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení ako cena dohodou vo výške
Cena bez DPH: **21733,00 Eur** (slovom: dvadsaťjedentisíc sedemstotridsaťtri 00/100 eur),
DPH: **4346,60 Eur** (slovom: štyritisíc tristoštyridsaťšesť 60/100 eur),
Cena celkom s DPH: **26079,60 Eur** (slovom: dvadsaťšesťtisíc sedemdesiatdeväť 60/100 eur).
2. Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy výslovne prehlasuje, že
 - a) do ceny diela zodpovedne a úplne zahrnul všetky nevyhnutné opatrenia pre splnenie predpisov, noriem, opatrení a úradných podmienok,
 - b) pri zostavovaní svojej cenovej ponuky kalkuloval s tým, že počas doby vykonávania diela nie je povolená žiadna zmena cien,
 - c) do ceny diela zodpovedne zahrnul všetky výdavky, potrebné pre úplné, riadne a odborné vykonanie diela,
 - d) u všetkých položiek platí zásada, že sa rozumejú vrátane všetkých bezprostredne súvisiacich výkonov a činností a že v nich sú zahrnuté všetky prípadne potrebné pomocné, montážne, spojovacie, kompletačné a iné materiály,
 - e) zaväzuje sa vykonať všetky práce a dodávky v súlade cenovou ponukou (Príloha č. 1), ktorá je záväzná.

V. Spôsob platenia

1. Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi žiadny preddavok.
2. Objednávateľ sa zaväzuje zhotoviteľovi uhradiť dohodnutú cenu pozadu na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom so splatnosťou 30 dní odo dňa doručenia faktúry. Cena za dielo sa považuje za zaplatenú pripísaním na bankový účet zhotoviteľa.
3. Faktúra bude obsahovať náležitosti podľa §71 a nasl. zák. č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. V prípade, ak faktúra nebude obsahovať príslušné náležitosti alebo bude vyhotovená obsahovo nesprávne, je objednávateľ oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi v lehote splatnosti s písomným odôvodnením na doplnenie a prepracovanie. V takom prípade sa plynutie lehoty splatnosti zastaví a nová lehota splatnosti začne plynúť dorúčením opravenej faktúry objednávateľovi.
4. Faktúra bude predkladaná v dvoch vyhotoveniach vrátane príloh. Príloha k faktúre je krycí list so súpisom skutočne vykonaných prác. Zhotoviteľ je povinný predložiť súpis vykonaných prác na odsúhlasenie objednávateľovi a odstrániť prípadné rozpory. Prílohou faktúry je tiež obojstranne potvrdený a podpísaný protokol o prevzatí diela. Uznanie faktúry vylučuje dodatočné nároky

zhotoviteľa. Pokiaľ zhotoviteľ v termíne do 7 pracovných dní neodstráni závady zistené pri odovzdaní a prevzatí diela, má objednávateľ právo vrátiť faktúru zhotoviteľovi.

5. Zhotoviteľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa postúpiť svoje pohľadávky z tejto zmluvy tretej osobe.

VI. Odovzdanie a prevzatie diela

1. Zhotoviteľ vyzve objednávateľa na prevzatie diela písomne, najmenej 5 dní vopred.
2. Objednávateľ je povinný vykonané dielo prevziať pred uplynutím lehoty určenej na jeho vykonanie, ak dielo bude vykonané pred uplynutím tejto lehoty.
3. O odovzdaní a prevzatí diela zmluvné strany vyhotovia spoločný zápis, z ktorého bude zrejmý stav diela v čase jeho prevzatia objednávateľom.
4. Vady diela, ktoré budú zrejmé pri odovzdaní diela, je objednávateľ povinný uviesť už v zápise o odovzdaní a prevzatí diela.
5. V prípade vady diela je zhotoviteľ povinný vady okamžite začať odstraňovať, najneskôr v lehote uvedenej v zápise.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje po ukončení diela zanechať pracovisko v čistom stave.
7. Prípadné veci odovzdané k vykonaniu diela objednávateľom zostávajú vo vlastníctve objednávateľa. Vykonané dielo prechádza do vlastníctva objednávateľa zaplatením ceny za dielo.
8. Zhotoviteľ je povinný na svoje náklady vytyčiť na stavenisku všetky podzemné a nadzemné inžinierske siete. Ak v súvislosti s prácami na stavenisku je potrebné umiestniť alebo premiestniť dopravné značky, obstará a uhradí to zhotoviteľ.

VII. Záruka a zodpovednosť za vady diela

1. Zmluvné strany sa dohodli na záručnej dobe pre diela v trvaní 36 mesiacov odo dňa odovzdania diela.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za kvalitu poskytnutej služby.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky materiály a vykonané práce musia mať kvalitu stanovenú v tejto zmluve, v platných právnych predpisoch a/ alebo v technických normách.
4. Objednávateľ je povinný bezodkladne po zistení vady diela uplatniť písomnú reklamáciu vady vykonaných prác.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje vady odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení reklamácie na svoje náklady.
6. V prípade, že zhotoviteľ nevykoná objednávateľovi požadované práce alebo neodstráni vady reklamované do 7 pracovných dní odo dňa doručenia výzvy alebo reklamácie, je objednávateľ oprávnený nechať tieto práce vykonať alebo vady odstrániť treťou osobou na náklady zhotoviteľa.

VIII. Sankcie a zodpovednosť za škodu

1. Zmluvná strana zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú druhej zmluvnej strane v dôsledku porušenia jej povinností, vyplývajúcich z tejto zmluvy.
2. V prípade vzniku škody porušením povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy ktorejkoľvek zmluvnej strane, má druhá zmluvná strana nárok na náhradu vzniknutej škody.
3. V prípade omeškania zhotoviteľa s riadnym a včasným odovzdaním zmluvného diela, je objednávateľ oprávnený uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % celkovej zmluvnej ceny s DPH za každý začatý deň omeškania.
4. V prípade, ak sa objednávateľ dostane do omeškania s uhradením faktúry vystavenej zhotoviteľom v súlade s touto zmluvou, je zhotoviteľ oprávnený uplatniť úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy a to za každý deň omeškania.

IX. Odstúpenie od zmluvy, zánik zmluvy, riešenie sporov

1. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluva môže byť skončená:
 - a) písomnou dohodou zmluvných strán,
 - b) odstúpením od zmluvy v prípade podstatného porušenia zmluvy.
2. Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy v týchto prípadoch:
 - a) ak zhotoviteľ bez riadneho dôvodu odmietne prevziať stavenisko,
 - b) ak bude zhotoviteľ z dôvodov spočívajúcich na jeho strane v omeškaní v súlade s touto zmluvou,
 - c) ak zhotoviteľ včas neodstráni objednávateľom oznámenú vadu,
 - d) ak objednávateľom oznámená vada je neodstrániteľná,
 - e) z dôvodu nedodržania kvality práce, neschopnosti,
 - f) z dôvodu neplnenia záväzkov alebo odmietnutia sa prispôbiť požiadavkám objednávateľa dojednaných v zmluve.
3. Zhotoviteľovi v prípadoch uvedených v ods. 2 tohto bodu zmluvy nevzniká nárok na náhradu škody.

4. Za podstatné porušenie zmluvy na strane objednávateľa sa považuje omeškanie objednávateľa s úhradou faktúry riadne vystavenej v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy dlhšie ako 30 dní.
5. Pri porušení zmluvy môžu zmluvné strany odstúpiť od zmluvy do 5 dní odo dňa, kedy sa o porušení zmluvy dozvedeli. Odstúpenie od zmluvy musí byť písomne oznámené druhej zmluvnej strane, s uvedením dôvodu, pre ktorý zmluvná strana od zmluvy odstupuje. Účinky odstúpenia nastávajú ku dňu doručenia oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane.

X. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
2. Zhotoviteľ berie na vedomie, že táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa §5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákona č. 546/2010 Z.z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.
3. Zhotoviteľ súhlasí so zverejnením tejto zmluvy obdarovaným počas trvania jeho povinnosti podľa § 5a ods. 1, 6 a 9 a § 5b zákona o slobodnom prístupe k informáciám. Tento súhlas možno odvolať len po predchádzajúcom písomnom súhlase objednávateľa.
4. Meniť alebo dopĺňať ustanovenia tejto zmluvy je možné len písomne číslovanými dodatkami so súhlasom oboch zmluvných strán.
5. Právne vzťahy medzi zmluvnými stranami sa riadia podmienkami a dojednaniami upravenými v tejto zmluve ako aj príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných a účinných v SR.
6. Zmeny a zrušenie záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy je možné uplatniť len po vzájomnej dohode zmluvných strán vo forme písomného dodatku, ktorý sa stáva neoddeliteľnou súčasťou zmluvy a nadobúda platnosť podpisom oboch zmluvných strán.
7. Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana dostane po jednom vyhotovení a jeden exemplár bude prílohou dokumentácie VO.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli, uzatvárajú ju slobodne a vážne, nie v tiesni ani nie za inak nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

Zhotoviteľ:

V Filákovke, dňa 04.05.2022

Objednávateľ:

V Boheľove, dňa 04.05.2022

.....
Holló János Bence – plná moc

.....
Kázmérová Mária – starostka obce

OBEC BOHEL'OV 929 01 Bohel'ov č. 12		Číslo: VO - 01 - 2022
Názov zákazky:	Obnova miestnej infraštruktúry v obci Bohel'ov	

Príloha č.1

NÁVRH NA PLNENIE KRITÉRIA

Uvedený návrh je pre uchádzača záväzný. Pri uzatváraní zmluvného vzťahu je zapracovaný v príslušných článkoch zmluvy.

Názov predmetu zákazky: Obnova miestnej infraštruktúry v obci Bohel'ov – Padáňska ulica

Identifikačné údaje uchádzača:

Názov: NORTH INVEST s.r.o.

Adresa: Kukučínova 828/19, 986 01 Filáková

IČO: 48086495

Kontaktná osoba/ telefón: Zence János Hollo' 00421908994816

E-mailová adresa: north.invest.sro@gmail.com

Názov predmetu obstarávania	Plocha v m ²	Celková cena v eur bez DPH	DPH v eur	Celková cena v eur s DPH
Obnova miestnej infraštruktúry v obci Bohel'ov – Padáňska ulica	1630	21733,-€	4346,6€	26079,69€

Ak uchádzač nie je platiteľom DPH uvedie to v ponuke.

v Filáková dňa 29.03.2022.

.....
 podpis a pečiatka oprávneného zástupcu uchádzača

Generálna plná moc

North Invest s.r.o., so sídlom Kukočinoва 828/19 986 01 Fil'akovó, IČO: 48 086 495 zastúpená konateľom Holló Bence nar. [REDACTED], bytom, [REDACTED], udeľujem generálnu plnú moc pre

Splnomocnenencia:

Holló János Bence nar. [REDACTED], trvale bytom [REDACTED]

na všetky právne úkony, najmä na preberanie poštových zásielok určených do vlastných rúk, na zastupovanie pred orgánmi štátnej správy, samosprávy, na uzatváranie a podpisovanie zmlúv, na zastupovanie pred Živnostenským úradom a na živnostenské konanie, na zastupovanie pred Daňovým úradom a na daňové konanie, na konanie vo veciach obchodného registra, na zastupovanie pri valnom zhromaždení spoločnosti, na podanie návrhu a námietok spoločnosti do obchodného registra.

Udeľujeme plnú moc na všetky právne úkony súvisiace so založením a vznikom spoločnosti.

Taktiež udeľujem plnú moc na všetky právne úkony, ktoré v čase spísania tejto plnej moci nemožno predvídať.

Plnú moc udeľujem bez časového obmedzenia.

dňa: 13.07.2020.

[REDACTED]
Splnomocniteľ
Holló Bence

[REDACTED]
Splnomocnenec
Holló János Bence